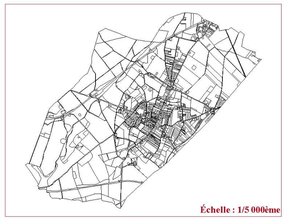
COMMUNE DE MARIGNY-LES-USAGES
AGENCE D'URBANISME DE L'AGGLOMÉRATION ORLÉANAISE

3.1

Commune de MARIGNY-LES-USAGES

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE



Échelle : 1/5 000ème

APPROUVÉ LE 8 JUIN 2010
MODIFICATION N°1 APPROUVÉE LE 24 SEPTEMBRE 2012

agence d'urbanisme
de l'agglomération orléanaise
www.aurelo.org

Source : Cadastre 2011 Marigny-les-Usages ©DGFiP

- Limite de zone et de secteur
- **Ua** Tissu urbain du centre ancien
- **Ub** Zone urbaine entourant le centre ancien, faubourgs
- **Ubj** Secteur de jardin
- **Uea**, **Ueb** Zones d'activités économiques
- **Uh**, **Uha**, **Uhb** Zones d'intérêts collectifs et/ou de services publics
- **Uzea** Secteur d'accueil d'entreprises
- **Uzeb** Secteur réservé pour des équipements de services publics ou d'intérêts collectifs
- **1AU**, **1AUa** Zones d'urbanisation future à vocation d'habitat
- **1AUe** Zone d'urbanisation future à vocation d'activités économiques
- **1AUh** Zone d'urbanisation future d'intérêt collectif
- **1AUz** Zone d'urbanisation future à vocation d'activités économiques (extension ZAC)
- **2AU** Zone d'urbanisation future, à long terme, à vocation d'habitat
- **A** Zone agricole
- **N** Zone naturelle
- **Nr** Secteur de réhabilitation, restauration et réutilisation des volumes existants
- **Nl** Secteur d'espace naturel à protéger

- 3 Emplacement réservé
- 10 Élément de paysage à protéger au titre de l'article L.123-1-5 7° du code de l'urbanisme
- 3 Bâtiment agricole dont le changement de destination est autorisé au titre de l'article R.123-12 du code de l'urbanisme
- Marge de recul en application de l'article L.111-1-4 du code de l'urbanisme